



Ergebnisse der öffentlichen Sitzung des Gemeinsamen Ausschusses der Verwaltungsgemeinschaft Bretten/Gondelsheim am 21.07.2025

- Darstellung einer teilweisen Fläche für den Gemeinbedarf im Bereich des Bebauungsplans „Auf der Diedelsheimer Höhe Teil I - 3. Änderung“, Gemarkung Rinklingen**
- TOP 1.** - Entscheidung über die Annahme der Berichtigung des Flächennutzungsplans 2005 der Verwaltungsgemeinschaft Bretten / Gondelsheim **139/2025**

Beschlussantrag

1. Der Gemeinsame Ausschuss der Verwaltungsgemeinschaft Bretten / Gondelsheim beschließt die Annahme der Berichtigung des FNP 2005 hinsichtlich der Darstellung einer teilweisen Fläche für den Gemeinbedarf im Bereich des Bebauungsplans „Auf der Diedelsheimer Höhe Teil I - 3. Änderung“, Gemarkung Rinklingen, nach Maßgabe der beigefügten Planzeichnung.
2. Die Berichtigung des FNP 2005 erfolgt auf der Grundlage des Geltungsbereiches des Bebauungsplans „Auf der Diedelsheimer Höhe Teil I - 3. Änderung“.
3. Die Geschäftsstelle wird beauftragt, die Berichtigung des FNP 2005 öffentlich bekannt zu machen.

Abstimmungsergebnis: Bei Ja 15 Ja-Stimmen einstimmig beschlossen.

-
- Darstellung einer gemischten Baufläche (M) im Bereich des Bebauungsplans „Unifranck - 6. Änderung“, Gemarkung Bretten**
- TOP 2.** - Entscheidung über die Annahme der Berichtigung des Flächennutzungsplans 2005 der Verwaltungsgemeinschaft Bretten / Gondelsheim **140/2025**

Beschlussantrag

4. Der Gemeinsame Ausschuss der Verwaltungsgemeinschaft Bretten / Gondelsheim beschließt die Annahme der Berichtigung des FNP 2005 hinsichtlich der Darstellung einer gemischten Baufläche (M) im Bereich des Bebauungsplans „Unifranck - 6. Änderung“, Gemarkung Bretten, nach Maßgabe der beigefügten Planzeichnung.
5. Die Berichtigung des FNP 2005 erfolgt auf der Grundlage des Geltungsbereiches des Bebauungsplans „Unifranck - 6. Änderung“.
6. Die Geschäftsstelle wird beauftragt, die Berichtigung des FNP 2005 öffentlich bekannt zu machen.

Abstimmungsergebnis: Bei Ja 15 Ja-Stimmen einstimmig beschlossen.

TOP 3.	Darstellung einer Wohnbaufläche (W) im Bereich des Bebauungsplans „Südliche Hügellandstraße“, Gemarkung Büchig - Entscheidung über die Annahme der Berichtigung des Flächennutzungsplans 2005 der Verwaltungsgemeinschaft Bretten / Gondelsheim	141/2025
---------------	--	-----------------

Beschlussantrag

7. Der Gemeinsame Ausschuss der Verwaltungsgemeinschaft Bretten / Gondelsheim beschließt die Annahme der Berichtigung des FNP 2005 hinsichtlich der Darstellung einer Wohnbaufläche (W) im Bereich des Bebauungsplans „Südliche Hügellandstraße“, Gemarkung Büchig, nach Maßgabe der beigefügten Planzeichnung.
8. Die Berichtigung des FNP 2005 erfolgt auf der Grundlage des Geltungsbereiches des Bebauungsplans „Südliche Hügellandstraße“.
9. Die Geschäftsstelle wird beauftragt, die Berichtigung des FNP 2005 öffentlich bekannt zu machen.

Abstimmungsergebnis: Bei Ja 15 Ja-Stimmen einstimmig beschlossen.
